



Stadtgüter München

Multifunktionale Landwirtschaft

Werkleiter Stadtgüter München
Dr. Alfons Bauschmid



Stadtgüter München – multifunktionale Landwirtschaft

Das wichtigste in Kürze:

- ▣ 10 Gutsbetriebe im Großraum München
- ▣ (2 Gutsbetriebe im Stadtgebiet)
- ▣ Betriebsfläche 2850 ha
 - ◆ davon ca. 1.494 ha Eigenbewirtschaftung
 - ◆ davon ca. 901 ha ökologische Bewirtschaftung
 - ◆ Rest: Wald, Hofstellen, Verpachtung, ökologische Ausgleichsflächen
- ▣ Tierhaltung: 550 Ochsen am Gut Karlshof
- ▣ Erzeugung regenerativer Energien
- ▣ Kompostierung (Grünschnitt von Wertstoffhöfen)



Stadtgüter München – multifunktionale Landwirtschaft

Das wichtigste in Kürze:

- ☐ Dienstleistungen (Ver-, Entsorgung Tierpark, Pflege Grünanlagen...)
- ☐ Umweltpädagogik / Dialog Verbraucher – Landwirtschaft
- ☐ Verwaltung aller städtischen Jagd- und Fischereirechte
- ☐ Verpachtung landwirtschaftlicher Flächen
- ☐ Pflege von Umlandkontakten (Dachauer Moos Verein, Heideflächenverein, Gemeinden, Grundstücksbesitzer...)

45 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, derzeit 5 Auszubildende

Die Stadtgüter sind ein Eigenbetrieb der Landeshauptstadt München!

Ökobetriebe Süd (1,2,3)

Gut Beigarten, Delling, Buchhof, mit Flächen in Freiham

Konventionell Nord (6,4)

Gut Karlshof, Gut Dietersheim

Ökobetriebe Nord (5,8,11,12)

Gut Großlappen, Zengermoos, Gut Riem, Obergrashof und Hochmutting

Gut Schorn (10)

Güterverwaltung Großlappen (5)



Stadtgüter München – multifunktionale Landwirtschaft

Aufgaben der Stadtgüter:

- ▣ Grundstücksvorratspolitik
(Stadtentwicklung: SEM Münchner
NO, Entwicklung Freiham,
Asylunterkünfte, Gewerbeflächen,
Bogenschießanlage)
- ▣ Tauschflächen für private
Landwirte
- ▣ Bereitstellung von Flächen für
Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
(178 ha)



Stadtgüter München – multifunktionale Landwirtschaft

Aufgaben der Stadtgüter:

- ☐ Pflege ökol. Ausgleichsflächen
- ☐ Überwiegend auf landwirtschaftlichen Flächen hergestellt.
- ☐ Derzeit werden von den SgM ca. 178 ha gepflegt.
- ☐ Verlust von landwirtschaftlichen Produktionsflächen.
- ☐ Produktionsintegrierte Maßnahmen



Stadtgüter München – multifunktionale Landwirtschaft

Aufgaben der Stadtgüter:

- ☐ Pflege und Erhaltung der Kulturlandschaft
- ☐ Landschaftspflegekonzepte auf allen Gütern umgesetzt



Stadtgüter München – multifunktionale Landwirtschaft

Aufgaben des Stadtgüter:

- ☐ Dienstleister in der Landschaftspflege (großflächig)
- ☐ Kompostierung



Stadtgüter München – multifunktionale Landwirtschaft

Aufgabe der Stadtgüter:

Landw. Flächen tragen zur Verbesserung des Kleinklimas in der Stadt bei



Multifunktionale Landwirtschaft

Aufgaben der Stadtgüter:

☐ Landwirt als Erzeuger von regenerativer Energien

☐ Beispiele:

- PV-Anlagen
- Biogasanlage
- Hackschnitzel

Vision: Windrad



Stadtgüter München – multifunktionale Landwirtschaft

Aufgaben der Stadtgüter:

- Dialog Landwirtschaft – Verbrauchern fördern
- Umweltpädagogik und Verbraucheraufklärung



Stadtgüter München – multifunktionale Landwirtschaft

Aufgaben der Stadtgüter:

Erzeugung von Lebensmitteln in hoher Qualität



Stadtgüter München – multifunktionale Landwirtschaft

Aufgaben der Stadtgüter

- ☐ Direktvermarktung
- ☐ Verbraucher schätzen es, den Herkunftsweg der Produkte zu kennen.



Stadtgüter München – multifunktionale Landwirtschaft

Grundsätze einer nachhaltigen Landwirtschaft

- ❑ Vielfältige Fruchtfolge
- ❑ Flächen gebundener Tierbesatz
- ❑ Artgerechte Tierhaltung
- ❑ Auswahl angepasster Pflanzenarten und -sorten
- ❑ Pflege und Erhalt von Landschaftselementen (% LN)
- ❑ **Die konsequenteste Form der nachhaltigen Landwirtschaft ist der „ökologische Landbau“!**



Stadtgüter München – Verpachtungen

Verpachtungen

☐ LH München:

Ökologisch wirtschaftende Betriebe werden bei der Verpachtung bevorzugt (Stadtratsbeschluss).

☐ Stadtwerke München:

Im Trinkwassergewinnungsgebiet Mangfall Verpachtung nur an ökologisch wirtschaftende Betriebe.

Stadtgüter München – Verpachtungen

Auflagen in unseren Pachtverträgen:

- ☐ Erhalt und Pflege von Landschaftselementen.
- ☐ 10 m Mindestabstand von Gewässern bei Dünger- und Pflanzenschutzausbringung.
- ☐ 6 m Mindestabstand von sensiblen Landschaftsbestandteilen bei Dünger- und Pflanzenschutzausbringung.
- ☐ Verbot von Klärschlammasbringung.
- ☐ Verbot gentechnisch veränderter Produktionsmittel.
- ☐ Mindestens 3-gliedrige Fruchtfolge.
- ☐ Dokumentation der Art und Menge der ausgebrachten Dünger- und Pflanzenschutzmittel.

Stadtgüter München – Verpachtungen

Auflagen in unseren Pachtverträgen:

- ☐ Verbot glyphosathaltiger Herbizide seit 2018 Vertragsbestandteil in neuen Verträgen.
- ☐ Appell an Altpächter auf Glyphosateinsatz auf städtischen Pachtflächen zu verzichten (Rücklauf über 70 %).
- ☐ Verbot von Neonicotinoiden seit 2019.



Stadtgüter München - Umweltpädagogik

Projekte zur Umweltpädagogik/Verbraucherdialog

- ☐ Projekte für Schulklassen und Kindergartengruppen
- ☐ Münchner Krautgärten
- ☐ Kartoffelsternte
- ☐ Hoffeste

Stadtgüter München - Umweltpädagogik

Angebote für Schulklassen am Lernort Bauernhof am Gut Riem

- ☐ Angebote für Schulklassen und Kindergartengruppen.
 - ☐ Landwirtschaftliche und ökologische Themen werden angeboten.
 - ☐ Moderne, ökologische Landwirtschaft wird gezeigt (kein Streichelgehege).
 - ☐ Führung durch ausgebildete Erlebnisbäuer_Innen.
- Teilnahme am Programm „Lernort Bauernhof“ (Stmelf)

Stadtgüter München - Umweltpädagogik

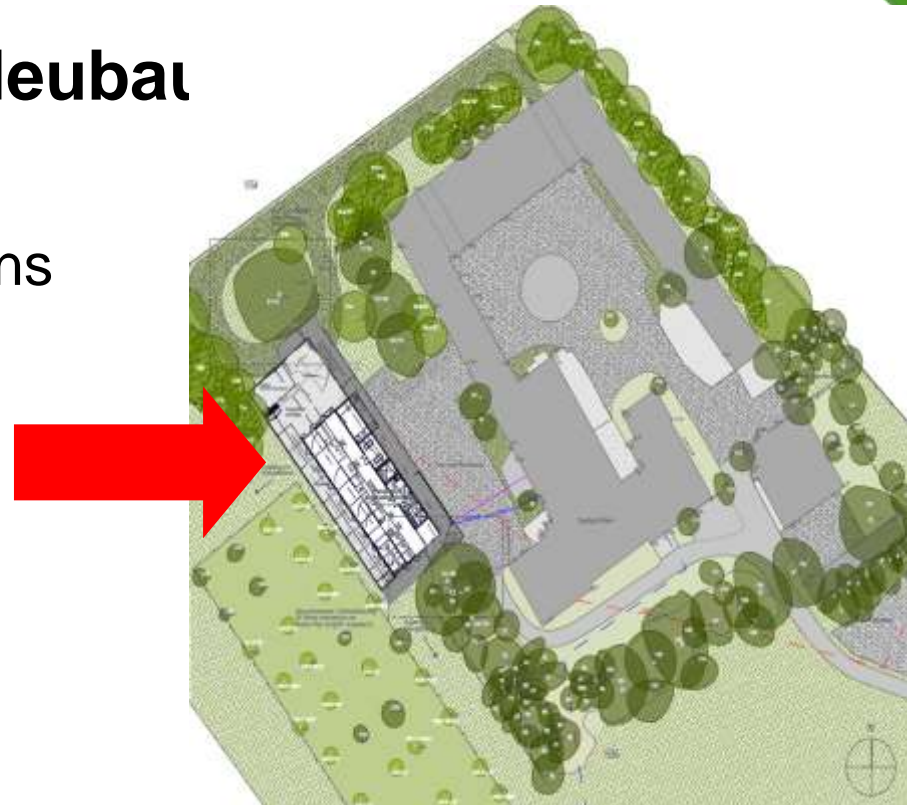
Neubau Schulbauernhofstall

- ☐ Abbildung einer modernen ökologischen Landwirtschaft
- ☐ Erlebnispädagogik
- ☐ Stall für kleine Gruppen landwirtschaftlicher Nutztiere (Schweine, Rinder, Schafe, Ponys)
- ☐ Besucher lernen Landwirtschaft aus anderem Blickwinkel kennen

Stadtgüter München - Umweltpädagogik

Rahmenbedingungen Neubau Schulbauernhofstall

- ☐ Umsetzung des Bauvorhabens bis Ende 2020
- ☐ Geplante Baukosten: 1,5 Millionen Euro netto
- ☐ Einbindung der städtischer Referate



Stadtgüter München – Umweltpädagogik

Verbraucherdialog

☐ Münchner Krautgärten



Stadtgüter München – Umweltpädagogik

Krautgärten

Wunsch vieler Münchener eigenes Gemüse anzubauen !

- Die Stadtgüter stellen Flächen zur Verfügung und bereiten die Parzellen vor
- Verpachtung der Parzellen an Münchener Familien für ein Jahr
- Planungsrechtliche Voraussetzung: Jährliche Neuvergabe, keine “Möblierung” (kein Kleingarten!)
- Grundsatz: Biologische Bewirtschaftung

Derzeit ca 550 Parzellen in München auf 8 Standorten am Gut Riem (zusätzlich Angebote von privaten Landwirten oder Eigeninitiativen von Bürgern)

Zielgruppe: Familien, Singles, Senioren

Nachfrage ist ungebrochen hoch, Warteliste

Ziel: Lebensmittelerzeugung erlebbar machen, Kommunikation fördern, Einkommensalternative für Landwirte schaffen,

Stadtgüter München – Umweltpädagogik

Projekt Krautgarten Gut Riem

- ☐ Informationsveranstaltungen im Winter
 - ☐ Ansaat und Pflanzung von Gemüse, Kräuter, Blumen in Reihen durch das Gut Riem (18 Arten z.B. Salate, Karotten, Kohlrabi, Radieschen, Kartoffeln...)
 - ☐ Teilfläche bleibt frei für eigene Anbauwünsche
 - ☐ Abtrennungen werden durch Pfosten markiert
 - ☐ Übergabe: Anfang Mai, Rückgabe: Mitte November
 - ☐ Zuteilung der Parzelle durch Verlosung
 - ☐ Ernte und Pflege durch die Pächter, Nachpflanzungen sind möglich
 - ☐ Standortvoraussetzungen: Nähe zu Geschosswohnbebauung
Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmittel, Parkmöglichkeiten
- 80 % der Pächter melden sich für die nächste Saison wieder an
- Preis: 30 m² kosten 95 €/a, 60 m² kosten 150 €/a (jeweils teilw. bepflanzt)

Beitrag zur Biodiversität!

Stadtgüter München – Umweltpädagogik



Stadtgüter München – Umweltpädagogik

Kartoffelselfsternte

Ablauf

- ❑ Kartoffeln werden mit dem Schleuderradroder von unseren Mitarbeitern freigelegt
- ❑ Interessenten können die Kartoffeln auflesen und mit nach Haus nehmen
- ❑ Ausgabe von Säcken; Abrechnung nach Sackgröße



Stadtgüter München – Umweltpädagogik

Verbraucherdialog

☐Kartoffelselfsternte



Stadtgüter München - Umweltpädagogik

Verbraucherdialog

- ❑ Ökologisches Hoffest
- ❑ Heuer zum 22. mal
- ❑ 5000 bis 6000 Besucher
- ❑ Informationen zu ökol. Landwirtschaft
- ❑ Direktvermarkter bieten Produkte an



Stadtgüter München

Ausblick

- Die ökologischen und sozialen Funktionen der städtischen landwirtschaftlichen Betriebe rücken in den Vordergrund und gewinnen zunehmend an Bedeutung.
- Umweltpädagogische Angebote werde vor allem in Ballungsräumen immer wichtiger.
- Eine nachhaltige und verbraucherorientierte Landwirtschaft ist Motor dieser Entwicklung.
- Die erhöhte Nachfrage nach regionalen landwirtschaftlichen Produkten stärkt die Bedeutung Landwirtschaft im Allgemeinen.

Stadtgüter München

Ausblick

- ❑ Die landwirtschaftlichen Flächen in der Stadt gehen durch Nutzungskonkurrenz der Landwirtschaft verloren.
- ❑ Das landwirtschaftliche Grundstücksvermögen im Stadtgebiet wird stark zurückgedrängt. Zuerwerb ist fast nur außerhalb der Stadt möglich.
- ❑ Idee: Kommune fördert Fruchtfolgeglied „Blühfläche“.
- ❑ **Landwirtschaftliche Flächen werden für die biologische Vielfalt im Ballungsraum München auch in Zukunft von großer Bedeutung sein!**

Stadtgüter München

**Herzlichen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit!**

Dr. Alfons Bauschmid

